



Comune di Nicolosi Città Metropolitana di Catania

P.zza Vittorio Emanuele, 95030 Nicolosi (CT) Tel: 0957917011- Fax: 095911187
protocollo@pec.comunenicolosi.it

VERBALE DI GARA N. 3

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE DI VIA ABATE LONGO - CIG: 72959486C0

Importo dei lavori: € 69.960,29 di cui € 65.788,66 per lavori soggetto a ribasso ed € 4.171,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
estratto

L'anno Duemila diciotto il giorno QUINDICI del mese di Maggio alle ore 11:10 presso la sede comunale si è riunita la Commissione, giusta nomina prot. 8381 del 04.05.2018, del Responsabile dell'Area 4 composta dai signori:

Dott. Ing. Angelo Lupica Cordazzaro	Presidente
Arch. Salvatore Borzi	Componente
Sig. Domenico Mazzaglia	Segretario

per la prosecuzione della procedura di aggiudicazione, sensi degli art. 36 comma 2 lett. b), del D.lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a in percentuale unica sull'elenco prezzi, con valutazione della congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del Dlgs n. 50/2016 dei lavori di ristrutturazione dell'Asilo Nido Comunale Via A. Longo

SI PREMETTE

- Che con determina dell'Area 4 n. 820 del 28.11.2017 con la quale veniva approvato il progetto per i lavori di ristrutturazione dell'Asilo Nido Comunale Via A. Longo;
- Che con determina dell'Area 4 n. 822 del 29.11.2017 sono state stabiliti le procedure di gara, ai sensi del Dlgs n. 50/2016, per l'affidamento lavori di cui sopra;
- Che con la su richiamata determinazione inoltre è stato approvato l'avviso pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura ristretta, nel rispetto dei principi di **non discriminazione uguaglianza di trattamento, trasparenza, proporzionalità e il riconoscimento reciproco**, predisposto dal responsabile unico del procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto, in conformità alle vigenti disposizioni ed alle indicazioni operative dell'Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e forniture, relativamente alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

- Che l'avviso esplorativo è stato pubblicato all'albo pretorio al n. 1548/2017 nonché sul sito istituzionale del Comune di Nicolosi www.comune.nicolosi.ct.it dal 06.12.2017 al 21.12.2017 dove è stato fissato entro le ore 11.00 del giorno 21.12.2017 il termine massimo per la presentazione delle richieste di inserimento nell'elenco degli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- Dato atto che entro i termini prescritti delle ore 11.00 del giorno 21 Dicembre 2017 sono pervenute numero 191 richieste;
- Dato atto che mediante avviso pubblicato, pubblicato sul sito istituzione www.comune.nicolosi.ct.it, sono stati informati gli operatori economici, che in data 30.01.2018 alle ore 9.30, presso il Comunale di Nicolosi si procederà al sorteggio pubblico degli operatori economici da invitare alla suddetta gara;
- Che con verbale del 30.01.2018, segreto ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. N. 50/2016 si è proceduto all'estrazione di n. 15 corrispondenti ad altrettanti protocolli relativi alle ditte che hanno presentato istanza di partecipazione e ulteriori 15 numeri relativi ad altrettante ditte di riserva;
- Che con verbale del 01.02.2018, segreto ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 50/2016 si è proceduto all'apertura dei 15 plichi sorteggiati per verificare il possesso dei requisiti così come previsto nell'avviso di Manifestazione di Interesse;
- Dato Atto che in data 06.02.2018 con Pec sono stati inoltrate le lettere di invito a partecipare alla procedura negoziata ai quindici operatori economici sorteggiate, e precisamente:

Protocollo	N.O.	N. O Estraz.	Impresa
Prot. n. 25000 del 20.12.2017	148	1	Impresa Edile Stradale CAMINITI CARMELO Via Oberdan n. 10 98060 Sant'Angelo di Brodo (ME) - Pec: caminiticarmelo@pec.cgn.it
Prot. n. 24947 del 20.12.2017	126	2	Impresa Edile Stradale COCI ANTONINO Via S. Maria Xilona s.n.c. 98069 Sinagra (ME) -
Prot. n. 24946 del 20.12.2017	125	3	Impresa Costruzioni DONATO ANTONINO TINDARO Via Trazzera n. 26 98059 Rodi Milici (ME) - Pec: antoninococi@legalmail.it
Prot. n. 24798 del 19.12.2017	91	4	Impresa Edile MURIANA COSTRUZIONI S.r.l. Via Don Minzoni n. 2 97015 Modica (RG) - Pec: murianagroup@pec.it
Prot. n. 24751 del 19.12.2017	62	5	Impresa Costruzioni Scalisi Calogero Via S. Caterina n. 11 98060 Ucria (ME) - Pec: edilscalisi@pec.it
Prot. n. 24527 del 15.12.2017	27	6	Impresa Costruzioni Debole Gaetano Via Macello n. 18 94013 Leonforte (EN) - Pec: gaetanodebole@pec.it
Prot. n. 24640 del 18.12.2017	46	7	Soc. Coop. Edile Mazzurco A.r.l Regione Siciliana 16/A - 95030 Maniace (CT) - Pec: coopedilemazzurco@pec.it
Prot. n. 24800 del 19.12.2017	93	8	Geomar di Musumeci Maria Pia Via Della Chiesa n. 9 95013 Fiumefreddo Di Sicilia (CT) Pec: geomar@gigapec.it
Prot. n. 24818 del 19.12.2017	103	9	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.r.l. Via Libertà s.n.c. 98073 Mistretta (ME) - Pec: isacostruzionisrl@legpec.it
Prot. n. 24755 del 19.12.2017	66	10	IMPREFAR S.r.l. Via Giuseppe Pancrazi, 18 92100 Agrigento (AG) - Pec: imprefar@arubapec.it
Prot. n. 24517 del 15.12.2017	19	11	Impresa Edile e Stradale Geom. Cascio Giuseppe Via Puglie n. 2 90024 Gangi (PA) - Pec: impresacasciogeomgiuseppe@legalmail.it
Prot. n. 24431 del 15.12.2017	15	12	SO.GE.CO S.r.l. S.S. 192 Km 79 s.n. 95045 Misterbianco (CT) - Pec: csogecoctsrsl@pec.it
Prot. n. 24770 del 19.12.2017	78	13	ECO CAPITIUM S.r.l. Via I Settembre 64 98031 Capizzi (ME) - Pec: ecocapitium.srl@pec.it
Prot. n. 25098 del 21.12.2017	186	14	SIMMETRIA COSTRUZIONI F.lli Di Mauro

			S.r.l. Via Cavour 44/C 95023 Belpasso (CT)- Pec: simmetrica@pec.it
Prot. n. 25022 del 20.12.2017	167	15	EDILIZIA 2G S.r.l. Via Mercè n. 48 97015 Modica (RG) - Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it

- Che in data 27.02.2018 con verbale n. 1 si è proceduto all'inizio delle operazioni di gara dando atto che alla data del 22.02.2018, entro le ore 13.00, termine ultimo indicato per la presentazione delle istanze di partecipazione, sono pervenute n. 13 (TREDICI) plichi, giusta attestazione del responsabile del protocollo e precisamente:

Protocollo	N. O.	Impresa
Prot. n. 2617 del 09.02.2018	1	Impresa Costruzioni Debole Gaetano Via Macello n. 18 94013 Leonforte (EN) - Pec: gaetanodebole@pec.it
Prot. n. 2980 del 14.02.2018	2	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.r.l. Via Libertà s.n.c. 98073 Mistretta (ME) - Pec: isacostruzionisrl@legpec.it
Prot. n. 3158 del 19.02.2018	3	Geomar di Musumeci Maria Pia Via Della Chiesa n. 9 95013 Fiumefreddo Di Sicilia (CT) - Pec: geomar@gigapec.it
Prot. n. 3190 del 19.02.2018	4	Impresa Edile e Stradale Geom. Cascio Giuseppe Via Puglie n. 2 90024 Gangi (PA) - Pec: impresacasciogiomgiuseppe@legalmail.it
Prot. n. 3288 del 20.02.2018	5	SO.GE.CO S.r.l. S.S. 192 Km 79 s.n. 95045 Misterbianco (CT) - Pec: csogecoctsrll@pec.it
Prot. n. 3289 del 20.02.2018	6	Impresa Costruzioni Scalisi Calogero Via S. Caterina n. 11 98060 Ucria (ME) - Pec: edilscalisi@pec.it
Prot. n. 3347 del 20.02.2018	7	SIMMETRICA COSTRUZIONI F.lli Di Mauro S.r.l. Via Cavour 44/C 95023 Belpasso (CT)- Pec: simmetrica@pec.it
Prot. n. 3419 del 22.02.2018	8	Impresa Costruzioni DONATO ANTONINO TINDARO Via Trazzera n. 26 98059 Rodi Milici (ME) - Pec: antoninococi@legalmail.it
Prot. n. 3418 del 22.02.2018	9	EDILIZIA 2G S.r.l. Via Mercè n. 48 97015 Modica (RG) - Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it
Prot. n. 3423 del 22.02.2018	10	Impresa Edile Stradale COCI ANTONINO Via S. Maria Xilona s.n.c. 98069 Sinagra (ME) -
Prot. n. 3496 del 22.02.2018	11	ECO CAPITIUM S.r.l. Via I Settembre 64 98031 Capizzi (ME) - Pec: ecocapitium.srl@pec.it
Prot. n. 3500 del 22.02.2018	12	Soc. Coop. Edile Mazzurco A.r.l Regione Siciliana 16/A - 95030 Maniace (CT) - Pec: coopedilemazzurco@pec.it
Prot. n. 3553 del 22.02.2018	13	Impresa Edile Stradale CAMINITI CARMELO Via Oberdan n. 10 98060 Sant'Angelo di Brodo (ME) - Pec: caminiticarmelo@pec.cgn.it

- Che con verbale n. 2 del 04.05.2018 si è proceduto all'apertura dei plichi verificando la rispondenza della documentazione prodotta rispetto a quanto richiesto con la lettera d'invito e il relativo disciplinare di gara allegato.

L'esame della documentazione ha prodotto le seguenti risultanze

N. O.	Impresa	- ESITO -
1	Impresa Costruzioni Debole Gaetano Via Macello n. 18 94013 Leonforte (EN) - Pec: gaetanodebole@pec.it Prot. n. 2617 del 09.02.2018	AMMESSA con riserva - Manca passoe
2	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.r.l. Via Libertà s.n.c. 98073 Mistretta (ME) - Pec: isacostruzionisrl@legpec.it Prot. n. 2980 del 14.02.2018	AMMESSA
3	Geomar di Musumeci Maria Pia Via Della Chiesa n. 9 95013	AMMESSA

	Fiumefreddo Di Sicilia (CT) Pec: geomar@gigapec.it Prot. n. 3158 del 19.02.2018	
4	Impresa Edile e Stradale Geom. Cascio Giuseppe Via Puglie n. 2 90024 Gangi (PA) -Pec: impresacasciogeomgiuseppe@legalmail.it Prot. n. 3190 del 19.02.2018	AMMESSA
5	SO.GE.CO S.r.l. S.S. 192 Km 79 s.n. 95045 Misterbianco (CT) - Pec: csogecoctsril@pec.it Prot. n. 3288 del 20.02.2018	AMMESSA
6	Impresa Costruzioni Scalisi Calogero Via S. Caterina n. 11 98060 Ucria (ME) - Pec: edilscalisi@pec.it Prot. n. 3289 del 20.02.2018	AMMESSA
7	SIMMETRICA COSTRUZIONI F.lli Di Mauro S.r.l. Via Cavour 44/C 95023 Belpasso (CT)- Pec: simmetrica@pec.it Prot. n. 3347 del 20.02.2018	AMMESSA
8	Impresa Costruzioni DONATO ANTONINO TINDARO Via Trazzera n. 26 98059 Rodi Milici (ME) Pec: antoninococi@legalmail.it Prot. n. 3419 del 22.02.2018	AMMESSA
9	EDILIZIA 2G S.r.l. Via Mercè n. 48 97015 Modica (RG) - Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it Prot. n. 3418 del 22.02.2018	AMMESSA
10	Impresa Edile Stradale COCI ANTONINO Via S. Maria Xilona s.n.c. 98069 Sinagra (ME) Prot. n. 3423 del 22.02.2018	AMMESSA
11	ECO CAPITIUM S.r.l. Via I Settembre 64 98031 Capizzi (ME) - Pec: ecocapitium.srl@pec.it Prot. n. 3496 del 22.02.2018	AMMESSA
12	Soc. Coop. Edile Mazzurco A.r.l Regione Siciliana 16/A - 95030 Maniace (CT) – Pec: coopedilemazzurco@pec.it Prot. n. 3500 del 22.02.2018	AMMESSA
13	Impresa Edile Stradale CAMINITI CARMELO Via Oberdan n. 10 98060 Sant'Angelo di Brodo (ME) . Pec: caminiticarmelo@pec.cgn.it Prot. n. 3553 del 22.02.2018	AMMESSA

- Che con nota prot. 8385 del 04.05.2018 è stata richiesta, tramite pec, all'Impresa di Costruzioni Debole Gaetano di produrre il documento PASSOE al fine di procedere all'ammissione o all'esclusione della gara così come previsto nella lettera di invito;
- Che con pec trasmessa in data 07.05.2018, registrata al prot. generale di questo Ente al n. 8398 del 07.05.2018, l'impresa di Costruzioni Debole Gaetano produce passoe regolarmente associato al CIG della gara di che trattasi;
- Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara, ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, continua le operazioni di gara togliendo la riserva sull'Impresa di Costruzione Debole Gaetano per aver prodotto la documentazione richiesta con nota prot. 8398 del 04.05.2018, dando atto che le imprese ammesse alla procedura di gara risultano pari a 13;
- Ultimate dette operazioni la commissione provvede alla verifica del possesso dei requisiti disponibili presso ANAC mediante il servizio AVCPASS e mediante la documentazione del documento DGUE allegato alla richiesta di partecipazione;
- Il Presidente, assistito dai componenti della commissione, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, provvedendo preliminarmente al sorteggio del metodo da adottare, per il calcolo della soglia di anomalia, così come previsto dall'art.97 c.2 del D. Lgs. 50/2016. Viene estratta la lettera a, che considera l'applicazione del seguente metodo:
“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media”
- Ultimate dette operazioni il Presidente dichiara che sono ammesse alla gara tutte le tredici Imprese, quindi si dà corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (Busta B),

su cui sono state apposte le firme dei componenti della commissione, menzionando ad alta voce il ribasso:

N. O.	Impresa	Offerta ribasso in percentuale-
1	Impresa Costruzioni Debole Gaetano Via Macello n. 18 94013 Leonforte (EN) - Pec: gaetanodebole@pec.it Prot. n. 2617 del 09.02.2018	35,9515 %
2	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.r.l. Via Libertà s.n.c. 98073 Mistretta (ME) - Pec: isacostruzionisrl@legpec.it Prot. n. 2980 del 1402.2018	33,0204 %
3	Geomar di Musumeci Maria Pia Via Della Chiesa n. 9 95013 Fiumefreddo Di Sicilia (CT) Pec: geomar@gigapec.it Prot. n. 3158 del 19.02.2018	35,1318 %
4	Impresa Edile e Stradale Geom. Cascio Giuseppe Via Puglie n. 2 90024 Gangi (PA) -Pec: impresacasciogeomgiuseppe@legalmail.it Prot. n. 3190 del 19.02.2018	34,3363 %
5	SO.GE.CO S.r.l. S.S. 192 Km 79 s.n. 95045 Misterbianco (CT) - Pec: csogecoctsril@pec.it Prot. n. 3288 del 20.02.2018	22,222 %
6	Impresa Costruzioni Scalisi Calogero Via S. Caterina n. 11 98060 Ucria (ME) - Pec: edilscalisi@pec.it Prot. n. 3289 del 20.02.2018	18,6324 %
7	SIMMETRICA COSTRUZIONI F.lli Di Mauro S.r.l. Via Cavour 44/C 95023 Belpasso (CT)- Pec: simmetrica@pec.it Prot. n. 3347 del 20.02.2018	29,819 %
8	Impresa Costruzioni DONATO ANTONINO TINDARO Via Trazzera n. 26 98059 Rodi Milici (ME) Pec: antoninococi@legalmail.it Prot. n. 3419 del 22.02.2018	34,7448 %
9	EDILIZIA 2G S.r.l. Via Mercè n. 48 97015 Modica (RG) - Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it Prot. n. 3418 del 22.02.2018	33,2769 %
10	Impresa Edile Stradale COCI ANTONINO Via S. Maria Xilona s.n.c. 98069 Sinagra (ME) Prot. n. 3423 del 22.02.2018	30,3667 %
11	ECO CAPITIUM S.r.l. Via I Settembre 64 98031 Capizzi (ME) - Pec: ecocapitium.srl@pec.it Prot. n. 3496 del 22.02.2018	33,3010 %
12	Soc. Coop. Edile Mazzurco A.r.l Regione Siciliana 16/A - 95030 Maniace (CT) – Pec: coopedilemazzurco@pec.it Prot. n. 3500 del 22.02.2018	27,781 %
13	Impresa Edile Stradale CAMINITI CARMELO Via Oberdan n. 10 98060 Sant'Angelo di Brodo (ME) . Pec: caminiticarmelo@pec.cgn.it Prot. n. 3553 del 22.02.2018	31,870 %

- In riferimento alla procedura di aggiudicazione prevista nel bando di gara, ritenuto che le offerte ammesse sono superiori a dieci si procede alla valutazione delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata così come previsto dal comma 2 dell'art. 97 del D.lgs n. 50/2016, si effettuano quindi le seguenti operazioni:

1) Ribassi Imprese ammesse (n. 13) in ordine crescente:

N. O.	Impresa	Offerta ribasso in percentuale-
6	Impresa Costruzioni Scalisi Calogero Via S. Caterina n. 11 98060 Ucria (ME) - Pec: edilscalisi@pec.it Prot. n. 3289 del 20.02.2018	18,6324 %
5	SO.GE.CO S.r.l. S.S. 192 Km 79 s.n. 95045 Misterbianco (CT) - Pec: csogecoctsril@pec.it Prot. n. 3288 del 20.02.2018	22,222 %
12	Soc. Coop. Edile Mazzurco A.r.l Regione Siciliana 16/A - 95030 Maniace (CT) – Pec: coopedilemazzurco@pec.it	27,781 %

	Prot. n. 3500 del 22.02.2018	
7	SIMMETRICA COSTRUZIONI F.lli Di Mauro S.r.l. Via Cavour 44/C 95023 Belpasso (CT)- Pec: simmetrica@pec.it Prot. n. 3347 del 20.02.2018	29,819 %
10	Impresa Edile Stradale COCI ANTONINO Via S. Maria Xilona s.n.c. 98069 Sinagra (ME) Prot. n. 3423 del 22.02.2018	30.3667 %
13	Impresa Edile Stradale CAMINITI CARMELO Via Oberdan n. 10 98060 Sant'Angelo di Brodo (ME) . Pec: caminiticarmelo@pec.cgn.it Prot. n. 3553 del 22.02.2018	31,870 %
2	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.r.l. Via Libertà s.n.c. 98073 Mistretta (ME) - Pec: isacostruzionisrl@legpec.it Prot. n. 2980 del 1402.2018	33,0204 %
9	EDILIZIA 2G S.r.l. Via Mercè n. 48 97015 Modica (RG) - Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it Prot. n. 3418 del 22.02.2018	33,2769 %
11	ECO CAPITIUM S.r.l. Via I Settembre 64 98031 Capizzi (ME) - Pec: ecocapitium.srl@pec.it Prot. n. 3496 del 22.02.2018	33,3010 %
4	Impresa Edile e Stradale Geom. Cascio Giuseppe Via Puglie n. 2 90024 Gangi (PA) -Pec: impresacasciogeomgiuseppe@legalmail.it Prot. n. 3190 del 19.02.2018	34,3363 %
8	Impresa Costruzioni DONATO ANTONINO TINDARO Via Trazzera n. 26 98059 Rodi Milici (ME) Pec: antoninococi@legalmail.it Prot. n. 3419 del 22.02.2018	34,7448 %
3	Geomar di Musumeci Maria Pia Via Della Chiesa n. 9 95013 Fiumefreddo Di Sicilia (CT) Pec: geomar@gigapec.it Prot. n. 3158 del 19.02.2018	35,1318 %
1	Impresa Costruzioni Debole Gaetano Via Macello n. 18 94013 Leonforte (EN) - Pec: gaetanodebole@pec.it Prot. n. 2617 del 09.02.2018	35,9515 %

2) Si procede con il taglio delle ali ai fini del calcolo della media delle offerte. Si vanno ad escludere fittiziamente il 20% delle offerte di minor ribasso ed il 20% delle offerte di maggior ribasso.

N° offerte di minor ribasso da escludere = 20% di 13 = 3 (arrotondando all'unità superiore)

N° offerte di maggior ribasso da escludere = 20% di 13 = 3 (arrotondando all'unità superiore)

3) Pertanto, dopo il taglio delle ali, a seguito di eventuale trascinamento, le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media sono 7:

N. O.	Impresa	Offerta ribasso in percentuale-
7	SIMMETRICA COSTRUZIONI F.lli Di Mauro S.r.l. Via Cavour 44/C 95023 Belpasso (CT)- Pec: simmetrica@pec.it Prot. n. 3347 del 20.02.2018	29,819 %
10	Impresa Edile Stradale COCI ANTONINO Via S. Maria Xilona s.n.c. 98069 Sinagra (ME) Prot. n. 3423 del 22.02.2018	30.3667 %
13	Impresa Edile Stradale CAMINITI CARMELO Via Oberdan n. 10 98060 Sant'Angelo di Brodo (ME) . Pec: caminiticarmelo@pec.cgn.it Prot. n. 3553 del 22.02.2018	31,870 %
2	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.r.l. Via Libertà s.n.c. 98073 Mistretta (ME) - Pec: isacostruzionisrl@legpec.it Prot. n. 2980 del 1402.2018	33,0204 %

9	EDILIZIA 2G S.r.l. Via Mercè n. 48 97015 Modica (RG) - Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it Prot. n. 3418 del 22.02.2018	33,2769 %
11	ECO CAPITIUM S.r.l. Via I Settembre 64 98031 Capizzi (ME) - Pec: ecocapitium.srl@pec.it Prot. n. 3496 del 22.02.2018	33,3010 %
4	Impresa Edile e Stradale Geom. Cascio Giuseppe Via Puglie n. 2 90024 Gangi (PA) -Pec: impresacasciogeomgiuseppe@legalmail.it Prot. n. 3190 del 19.02.2018	34,3363 %
TOTALE		225,9903 %

La media delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali è pari a $225,9903 / 7 = 32,28433\%$

4) A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia. Tutte le offerte pari o superiori alla soglia saranno escluse automaticamente.

La soglia di anomalia sarà pari alla media aritmetica incrementata dello scarto medio delle offerte che superano la media stessa.

N. O.	Impresa	Offerta ribasso in percentuale	Scarto
2	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.r.l. Via Libertà s.n.c. 98073 Mistretta (ME) - Pec: isacostruzionisrl@legpec.it Prot. n. 2980 del 1402.2018	33,0204 %	0,73607
9	EDILIZIA 2G S.r.l. Via Mercè n. 48 97015 Modica (RG) - Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it Prot. n. 3418 del 22.02.2018	33,2769 %	0,99257
11	ECO CAPITIUM S.r.l. Via I Settembre 64 98031 Capizzi (ME) - Pec: ecocapitium.srl@pec.it Prot. n. 3496 del 22.02.2018	33,3010 %	1,01667
4	Impresa Edile e Stradale Geom. Cascio Giuseppe Via Puglie n. 2 90024 Gangi (PA) -Pec: impresacasciogeomgiuseppe@legalmail.it Prot. n. 3190 del 19.02.2018	34,3363 %	2,05197

Lo scarto medio è pari a $4,79728/4 = 1,19932\%$

La soglia di anomalia (media delle offerte + scarto medio) risulta pari a $32,28433 + 1,19932 = 33,48365\%$

La gara verrà aggiudicata al partecipante che ha presentato il ribasso maggiore inferiore alla soglia di anomalia.

5) Dopo aver verificato eventuali esclusioni successive e/o aver effettuato opportuni sorteggi, la graduatoria dei primi 9 partecipanti risulta:

N. O.	Impresa	Offerta ribasso in percentuale-
11	ECO CAPITIUM S.r.l. Via I Settembre 64 98031 Capizzi (ME) - Pec: ecocapitium.srl@pec.it Prot. n. 3496 del 22.02.2018	33,3010 %
9	EDILIZIA 2G S.r.l. Via Mercè n. 48 97015 Modica (RG) - Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it Prot. n. 3418 del 22.02.2018	33,2769 %
2	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.r.l. Via Libertà s.n.c. 98073 Mistretta (ME) - Pec: isacostruzionisrl@legpec.it Prot. n. 2980 del 1402.2018	33,0204 %
13	Impresa Edile Stradale CAMINITI CARMELO Via Oberdan n. 10 98060 Sant'Angelo di Brodo (ME) . Pec: caminiticarmelo@pec.cgn.it Prot. n. 3553 del 22.02.2018	31,870 %
10	Impresa Edile Stradale COCI ANTONINO Via S. Maria Xilona s.n.c. 98069 Sinagra (ME) Prot. n. 3423 del 22.02.2018	30,3667 %

7	SIMMETRICA COSTRUZIONI F.lli Di Mauro S.r.l. Via Cavour 44/C 95023 Belpasso (CT)- Pec: simmetrica@pec.it Prot. n. 3347 del 20.02.2018	29,819 %
12	Soc. Coop. Edile Mazzurco A.r.l Regione Siciliana 16/A - 95030 Maniace (CT) – Pec: coopedilemazzurco@pec.it Prot. n. 3500 del 22.02.2018	27,781 %
5	SO.GE.CO S.r.l. S.S. 192 Km 79 s.n. 95045 Misterbianco (CT) - Pec: csogecoctsril@pec.it Prot. n. 3288 del 20.02.2018	22,222 %
6	Impresa Costruzioni Scalisi Calogero Via S. Caterina n. 11 98060 Ucria (ME) - Pec: edilscalisi@pec.it Prot. n. 3289 del 20.02.2018	18,6324 %

- Quindi il Presidente di gara dichiara provvisoriamente aggiudicataria, in base alle superiore risultanze, dell'appalto in oggetto l'Impresa **ECO CAPITIUM S.r.l. Via I Settembre 64 98031 Capizzi (ME)** – per aver presentato il miglior ribasso del 33,3010 % sul prezzo a base d'asta di € 65.788,66 con un ribasso di € 21.908,28 per un importo netto pari a € 43.880,38 oltre oneri per la sicurezza pari a € 4.171,63 per complessivi **€ 48.052,01** oltre IVA;
Dichiara secondo aggiudicataria l'**Impresa EDILIZIA 2G S.r.l. Via Mercè n. 48 97015 Modica (RG)** alle condizioni tutte indicate nella lettera di invito, con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dalla normativa vigente.
- Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone l'immediata comunicazione, ai sensi dell'art.76 c.5 del D.Lgs. 50/2016 dell'esito di gara alla impresa dichiarata provvisoriamente aggiudicataria, non essendo la stessa presente alle odierne operazioni di gara, disponendo nel contempo la pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente nonché sul sito Internet per tre giorni consecutivi non festivi.
- L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed alla approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria. Il Presidente informa che l'Ente si riserva la facoltà di procedere a tutti gli accertamenti necessari per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dalle ditte in sede di gara. Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara viene sigillata per essere custodita in apposito locale, idoneo a tutelare detta documentazione. Alle ore 13:50 il Presidente dichiara concluse le operazioni sopra riportate e chiude la seduta di gara.

Nicolosi 15.05.2018

Letto confermato e sottoscritto .

F.to: Dott. Ing. Angelo Lupica Cordazzaro Presidente _

F.to: Arch. Salvatore Borzì Componente _

F.to: Sig. Domenico Mazzaglia _