



Comune di Nicolosi

Provincia di Catania

Ufficio Tecnico

P.zza Vittorio Emanuele, 95030 Nicolosi (CT) Tel: 0957917011- Fax: 095911187

protocollo@pec.comunenicolosi.it

AVVISO PUBBLICO

PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA RISTRETTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN C.DA ERASMO

- Termine perentorio per la presentazione della richiesta di invito 02.03.2018

SI COMUNICA

Che l'Amministrazione Comunale sta per avviare una procedura Ristretta per l'affidamento dell'esecuzione dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO ALLE NORME SULLA SICUREZZA, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN C.DA PIANO ERASMO.**

Gli operatori da invitare alla procedura ristretta di cui sopra verranno individuati tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblico sul "Profilo del Committente".

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, trattasi di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 coordinato con il Dlgs 56/2017 e con riferimento alla Comunicazione Interpretativa della Commissione Europea (2006/C 179/02).

Il Comune si riserva di invitare i soggetti idonei ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare un'offerta. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento del servizio in argomento.

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Nicolosi (CT), P.zza Vittorio Emanuele;
 - Telefono 0957917011 – Fax: 095911187
 - Sito Web: www.comune.nicolosi.ct.it
 - Pec: protocollo@pec.comunenicolosi.it

Settore Tecnico: Lavori Pubblici. Responsabile del Procedimento: Arch. Salvatore Borzi

2. **Oggetto dell'appalto: Lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento alle normative sulla sicurezza, abbattimento delle barriere architettoniche e efficientamento energetico della palestra comunale sita in C.da Piano Erasmo;**
3. **Importo dei lavori:** € 109.663,31 di cui € 107.115,31 per lavori soggetto a ribasso ed € 2.548,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. **Termine ultimo per la ricezione delle domande di partecipazione:** giorno 02.03.2018 ore 11:00;
5. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** Procedura ristretta ai sensi degli art. 36 comma 2 lett., b del D.lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c.4 lett. a in percentuale unica sull'elenco prezzi, con valutazione della congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del Dlgs n. 50/2016, si procederà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del Dlgs 50/2016;
6. **Soggetti ammessi all'affidamento:**
 - a. Situazione personale degli operatori:
 1. Iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
 2. Requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione previste dall'art. 80 del Dlgs n. 50/2016;
 3. Ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001, di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si sono conclusi;
 4. Assenza di partecipazione plurima di cui all'art. 48 c. 7 del D.lgs. n. 50/2016.
 - b. Capacità economica e finanziaria:
 1. Attestazione SOA categoria OG1 classifica I;
 2. Oppure, in alternativa, requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207 del 2010 come segue:
 - Importi dei lavori analoghi della predetta categoria, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera di invito, non inferiore all'importo dei lavori della stessa categoria;
 - Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori stimato per la categoria in oggetto;
 - Adeguatezza attrezzatura tecnica.
7. **Modalità di presentazione e contenuto della domanda di partecipazione:** I soggetti economici interessati ad essere inseriti nell'elenco degli operatori da consultare per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto dovranno presentare entro il termine previsto, 02.03.2018 ore 11:00), in busta chiusa, al seguente indirizzo: Comune di Nicolosi - Ufficio Protocollo P.zza Vittorio Emanuele CAP 95030 NICOLOSI (CT) recante all'esterno la dicitura "*contiene istanza di partecipazione per formazione elenco operatori economici per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento alle normative sulla sicurezza, abbattimento delle barriere architettoniche e efficientamento energetico della palestra comunale sita in C.da Piano Erasmo* la documentazione di seguito indicata:
 - **Richiesta di inserimento nell'elenco degli operatori economici** e connessa dichiarazione del possesso dei requisiti soggettivi e di qualificazione di cui al D.lgs. 50/2016, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata, (**pena esclusione dall'inserimento dell'elenco degli operatori economici da invitare**): 1) copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i in corso

di validità, 2) certificato SOA (o certificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207 del 2010 come richiamata al punto 6.b.2 del presente avviso);

Non saranno prese in esame eventuali generiche richieste di invito presentate prima e dopo la pubblicazione del presente avviso. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza.

8. Fase successive per la negoziazione

La stazione Appaltante non procederà alla verifica della documentazione prima di aver proceduto al sorteggio.

La ditta verrà inserita in apposito elenco; di tale circostanza e del numero attribuito alla ditta si darà notizia alla medesima solo su richiesta della medesima altrimenti resterà riservato. Le ditte saranno iscritte nell'elenco in base all'ordine di arrivo al Protocollo della domanda di iscrizione (pertanto le ditte interessate potranno chiedere copia del plico con l'apposizione del timbro del protocollo del Comune); la domanda sarà presa in considerazione se pervenuta in tempo utile e se la busta risulta chiusa.

Si fa presente che verranno ammessi alla successiva fase di negoziazione un numero di quindici soggetti che avranno presentato istanza nei termini. Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a quindici, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di quindici operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei; di contro, in caso di richieste di partecipazione maggiore a quindici, lo stesso RUP si riserva di individuare discrezionalmente tra gli aspiranti alla selezione in possesso dei requisiti di legge, i quindici o più soggetti da invitare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

La stazione appaltante procederà a sorteggiare un corrispondente numero di ditte di riserva analogo a quelli sorteggiati nella prima fase, che sostituiranno quelle che, tra le prime estratte non risultasse in possesso dei requisiti necessari, qualora la Stazione appaltante accertasse che alcune ditte fra quelle estratte nella prima fase non possedessero tutti i requisiti richiesti attingerà per la loro sostituzione alle ditte del secondo sorteggio seguendo l'ordine della loro estrazione.

A ciascuna ditta inclusa nell'elenco verrà attribuito un numero di riferimento. La corrispondenza tra la denominazione della ditta e il numero attribuito non verrà divulgata. Il numero verrà segnalato esclusivamente all'impresa, che ne abbia fatto richiesta, corrispondente all'atto dell'iscrizione all'elenco, oppure lo si potrà ricavare dalla corrispondenza del proprio numero del protocollo assegnato, all'atto della presentazione dell'istanza all'ufficio protocollo, e in ogni caso dovrà essere conservato dalla medesima segretamente e non divulgato. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza l'indicazione dei nomi delle ditte concorrenti. L'ente, al momento del sorteggio, inserirà in apposita urna i numeri delle ditte iscritte sino a quel momento e procederà al sorteggio.

La Stazione Appaltante procederà alla verifica della documentazione per il possesso dei requisiti richiesti, qualora la Stazione Appaltante accertasse che alcune ditte di cui al primo sorteggio non possedessero tutti i requisiti richiesti attingerà per la loro sostituzione alle ditte del secondo sorteggio.

Infine gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione, il relativo importo presunto, il termine per la ricezione delle offerte, il tempo massimo per l'espletamento dei lavori e ogni altro ulteriore elemento ritenuto utile.

Le lettere di invito, preso atto dell'urgenza, saranno spedite ai soggetti selezionati. Ai non sorteggiati verrà data comunicazione esclusivamente mediante pubblicazione, all'albo pretorio sul sito istituzionale dell'Ente, del relativo verbale di estrazione.

9. Procedura di Gara

Procedura ristretta ai sensi degli art. 36 comma 2 lett., b del D.lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c.4 lett. a in percentuale unica sull'elenco prezzi, con valutazione

della congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del Dlgs n. 50/2016, si procederà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del Dlgs n. 50/2016;

La scelta dell'affidatario sarà resa nota mediante la pubblicazione dell'esito della selezione sull'albo pretorio nel sito istituzionale dell'Ente e sui siti informatici.

10. Informazione e Documentazione

Per quanto non riportato nel presente avviso si rimanda a quanto previsto dalla normativa vigente in materia, a cui si fa pieno riferimento.

Le informazioni possono essere richiesti esclusivamente presso la Stazione Appaltante all'indirizzo, dove potrà essere visionato anche il relativo progetto esecutivo:

COMUNE DI NICOLOSI - Ufficio Tecnico P.zza Vittorio Emanuele CAP 95030– NICOLOSI
Prov. CT - Telefono Tel: 0957917011 – Fax: 09591118 - Pec:
protocollo@pec.comunenicolosi.it

11. Informazioni complementari:

- Si precisa che nell'istanza di partecipazione la ditta deve autorizzare espressamente l'ente ad inoltrare comunicazioni afferenti ad un indirizzo pec indicato in apposito spazio.
- Non saranno prese in considerazione, per la formazione dell'elenco degli operatori, le istanze pervenute tramite Pec.
- E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea e/o consorzio, ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato.
- Ai sensi dell'art.13 del codice della privacy si informa che il trattamento dei dati personali forniti è finalizzato unicamente all'espletamento dei quanto in oggetto ed avverrà presso il Comune di Nicolosi con l'utilizzo di procedure anche informatizzate nei modi e nei limiti necessari per il proseguimento di dette finalità. I dati potranno essere comunicati ad altri servizi dell'Ente o ad altri enti per l'utilizzo in base alla normativa vigente.
- Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs.n. 196/2003. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Nicolosi nella persona del Responsabile dell'Area 4 Dott. Rocco Luigi Bronte.
- Il presente avviso sarà pubblicato all'albo pretorio online del Comune di Nicolosi nel sito internet all'indirizzo www.comune.nicolosi.ct.it, e sul sito dei Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture all'indirizzo: www.servizocontrattipubblici.it

L'Ufficio Tecnico Comunale resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e/o integrazione in merito alla presente nella persona del RUP Arch. Salvatore Borzi

Nicolosi li 15.02.2018

Il Responsabile del Procedimento

F.to: Arch. Salvatore Borzi

Il Responsabile dell'Area Tecnica

F.to: Luigi Rocco Bronte