



COMUNE DI NICOLOSI

C.A.P. 95030 – PROVINCIA DI CATANIA

Area 6[^] - Urbanistica

AVVISO DI PROCEDURA APERTA

Il Comune di Nicolosi, Internet: <http://www.comune.nicolosi.it>, rende noto che il giorno **13.09.2011** alle ore **9,00**, presso il Palazzo Municipale – Ufficio Urbanistica , Piazza Vittorio Emanuele, avrà luogo l'esperimento della procedura aperta, ad offerte segrete, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 44 del 29.7.2011, per la **CONCESSIONE DI SPAZI PER LE PUBBLICHE AFFISSIONI** da attribuire ai soggetti privati, individuati ed indicati nel disciplinare di concessione e precisamente:

N.O.	Ubicazione	Dimensioni
1	Via Monti Rossi (parcheggio)	1,00 x 1,40
2	Pineta Monti Rossi (parcheggio)	1,00 x 1,40
3	Via Longo (parcheggio)	1,00 x 1,40
4	Via Catania (parcheggio)	1,00 x 1,40
5	Via Cardinale Dusmet (parcheggio)	1,00 x 1,40
6	Via Garibaldi (parcheggio)	1,00 x 1,40
7	Viale della Regione (parcheggio)	1,00 x 1,40
8	Via Aldo Moro (parcheggio)	1,00 x 1,40
9	Via G. Verga	1,00 x 1,40
10	Via Aldo Moro	1,00 x 1,40
11	Via Fornace	1,00 x 1,40
12	Viale della Regione	1,00 x 1,40
13	Viale della Regione	1,00 x 1,40
14	Viale della Regione	1,00 x 1,40
15	Viale della Regione	1,00 x 1,40

L'asta si terrà con le modalità di cui agli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924, n. 827 e cioè con il metodo delle offerte segrete ed incondizionate esclusivamente in aumento sull'importo del canone di concessione annuo posto a base gara.

L'importo annuo a base d'asta è determinato nella somma per oneri pubblicitari (onere fisso), calcolata dall'Ufficio economico-finanziario, giusto quanto previsto dal vigente Regolamento comunale per la disciplina delle pubblicità e delle affissioni (artt. 34, 26, 21), cui si aggiunge la somma di € 250,00 per ogni singolo spazio pubblicitario quale parte variabile da aumentare in percentuale.

La concessione avrà la durata di tre anni e dovrà avvenire nel territorio del Comune di Nicolosi, sulla base di quanto previsto dal Disciplinare per la concessione, visionabile presso

l'Ufficio Urbanistica di questo Comune nei giorni feriali dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 10 alle ore 12, il Martedì e Giovedì anche dalle ore 17 alle ore 19 e sul sopra indicato sito web del Comune.

Le Imprese interessate per partecipare alla gara, dovranno far pervenire, esclusivamente a mezzo raccomandata del Servizio Postale, posta celere, corso particolare, corriere o a mano, a questo Comune, **UFFICIO URBANISTICA – Piazza Vittorio Emanuele – NICOLOSI** – in apposito piego sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione e non più tardi delle ore **12** del giorno **12.09.2011**, sempre a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) Offerta, redatta in carta legale ed in lingua italiana, contenente l'indicazione dell'aumento percentuale unico, sia in cifre che in lettere, da applicare sul prezzo annuo posto a base di gara di € **250,00** (euro duecentocinquanta) per ogni singolo spazio pubblicitario.

L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'imprenditore o dai legali rappresentanti delle società, ovvero nel caso di imprese raggruppate ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 163/2006, di tutte le imprese raggruppate e dovranno impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a conformarsi alla disciplina di cui alla citata normativa.

L'offerta stessa non deve presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta.

L'offerta deve essere chiusa in apposita busta, debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale non devono essere inseriti altri documenti e che, a sua volta, dovrà essere chiusa nel piego sopraddetto contenente i documenti di seguito precisati.

Sulla busta sigillata contenente l'offerta dovrà essere indicato l'oggetto dell'appalto ed il nominativo dell'impresa offerente.

E' possibile presentare l'offerta anche per più spazi pubblicitari.

All'uopo si avverte che:

a) oltre il termine di presentazione stabilito, non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;

b) non si farà luogo a gara di migliororia;

c) non sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta;

d) non saranno ammesse le offerte in diminuzione, condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;

e) in caso di discordanza tra il corrispettivo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Istituzione appaltante.

2) Dichiarazione, redatta sull'apposito modulo (Allegato 1), sottoscritta dallo stesso soggetto che firma l'offerta.

3) Fotocopia di un valido documento di riconoscimento non autenticato e Codice Fiscale del Legale Rappresentante firmatario delle succitate dichiarazioni e dell'offerta.

4) Certificato di avvenuto sopralluogo firmato dal Responsabile dell'Area Urbanistica o suo delegato, attestante che il legale rappresentante dell'impresa (munito di fotocopia di un valido documento di riconoscimento) o suo delegato (munito di apposito atto redatto sulla base delle norme vigenti in materia di delega) ha preso conoscenza, recandosi sul posto, delle condizioni del luogo ove verrà eseguito il servizio. (La mappa delle installazioni può essere ritirata presso l'Ufficio Urbanistica) – Telef. 095-7917060, Fax 095-911187, e-mail gaetano.rizzo@comune.nicolosi.ct.it). Il sopralluogo avverrà previa prenotazione telefonica presso l'Ufficio medesimo (Telefono: 095-7917060).

Sul piego, contenente l'offerta e tutti i documenti sopra elencati, dovrà essere indicata la ragione sociale e l'indirizzo del concorrente o dei concorrenti facenti parte del raggruppamento, nonché chiaramente apposta la seguente dicitura:

“OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 13.09.2011 ALLE ORE 9.00 RELATIVA ALLA CONCESSIONE DI SPAZI PER LE PUBBLICHE AFFISSIONI”.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

La gara sarà aggiudicata al concorrente che presenterà l'offerta più vantaggiosa e che rappresenti il migliore aumento sull'importo posto a base di gara.

La gara sarà presieduta dal Dirigente Area Urbanistica e avrà inizio nell'ora stabilita, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala di gara.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

L'aggiudicazione dell'appalto diventerà definitiva solo dopo la sua approvazione da parte dei competenti organi dell'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere alla aggiudicazione (per irregolarità formali, opportunità, convenienza, ecc.) senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

L'aggiudicazione è quindi impegnativa per l'impresa aggiudicataria, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità alle vigenti disposizioni.

La Ditta aggiudicataria sarà tenuta a stipulare il contratto nel termine che le sarà fissato successivamente.

Qualora la Ditta non provveda entro il termine stabilito alla stipulazione del contratto, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di dichiarare decaduta l'aggiudicazione e di richiedere il risarcimento dei danni in relazione all'affidamento ad altri della prestazione.

Si fa presente che non è ammesso il subappalto.

Per quanto non previsto nel presente bando e relativo disciplinare di concessione, verranno applicate le disposizioni del D.Lgs. n. 163/2006 in materia di appalto di servizi e le altre disposizioni normative vigenti nel settore di riferimento.

Gli interessati possono ritirare copia del testo integrale dell'avviso di gara e dell'Allegato 1, presso l'Ufficio Urbanistica – Piazza Vittorio Emanuele, Telef. 095/7917060, Fax 095/911187, nei giorni da lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, mentre il martedì ed il giovedì anche dalle ore 17 alle ore 19; lo stesso testo è altresì disponibile sul sito Internet: <http://www.comune.nicolosi.it>.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Gaetano Rizzo.

Si informa, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, che i dati forniti dai concorrenti alla gara verranno raccolti e pubblicati così come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

Verrà effettuata la restituzione della documentazione di gara solo a richiesta della Ditta interessata e con spese a carico della stessa.

Nicolosi, lì 29.07.2011

IL RESPONSABILE
f.to geom. G. Rizzo